



L'appel à projet **Inventons la Métropole** qui a pour objectif de créer des passerelles entre les mairies et des investisseurs potentiels, désignait ses lauréats aujourd'hui. Avec le choix du grand architecte **Rudy Ricciotti**, la Maison du Peuple à Clichy est sur le point de connaître une nouvelle jeunesse.

Il y a un an, promoteurs, aménageurs, architectes, investisseurs et élus locaux étaient réunis au pavillon Baltard de Nogent-sur-Marne pour lancer officiellement l'appel à projet Inventons la Métropole. Le 18 octobre, tout le Grand Paris de l'aménagement urbain se réunissait à nouveau, afin de désigner les projets retenus, dont celui concernant la Maison du Peuple.

Laissée à l'abandon pendant des décennies du fait de l'absence de vision et de moyens pour la rénover, la Maison du Peuple pourra désormais regarder vers l'avenir avec confiance. Au terme d'une année d'évaluation des différents dossiers de candidatures, **le projet « Ensemble, la Maison du Peuple », du grand architecte de renom Rudy Ricciotti a été désigné comme lauréat pour le site clichois.**



Ce projet, soutenu par le groupement Duval, prévoit une tour de 12 étages, avec un restaurant. 1 400 m<sup>2</sup> seront dédiés au fooding avec un marché, des espaces de formation pour des ateliers autour de la cuisine, et des espaces de coworking.

Le site accueillera un hôtel 4 étoiles Hyatt, des événements culturels programmés par le Centre Pompidou, des salles de sport et une crèche de 50 berceaux.

Le dossier prévoit également un parking de 95 places et un « toit vivant » de 600 m<sup>2</sup>, avec ruches et potager. Avec ses matériaux à haute performance énergétique, le nouvel édifice proposera un cadre apaisé, confortable et respectueux de l'environnement.



À 80 ans d'intervalle, deux générations d'architectes novateurs se passent ainsi le relais pour offrir à la Maison du Peuple la place qu'elle mérite, à l'avant-garde.

### **Avec Rudy Ricciotti, Clichy rayonne à l'international**

La réputation de l'architecte Rudy Ricciotti n'est plus à faire. Lauréat du grand prix national de l'architecture en 2006, c'est lui qui dessina les courbes du Musée des civilisations de Marseille (MuCEM), du Centre chorégraphique national d'Aix-en-Provence et de l'espace Aimé Césaire à Gennevilliers.

Son style puissant et audacieux est également reconnu à l'étranger, puisque Rudy Ricciotti est l'auteur de réalisations célèbres telles que le Palais des festivals à Venise ou la passerelle pour la Paix à Séoul.

### **La Tour**

*Signal architectural de la future Maison du Peuple et haute de 12 étages, la tour dialogue avec la Cité judiciaire de Paris, située Porte de Clichy, tout en limitant l'impact en termes d'ombres portées.*

*Rayonnant à l'échelle de la Métropole, cette tour comprendra un exosquelette en béton fibré ultra haute performance.*

*Avec la remise en service des fonctionnalités de la Maison du Peuple (notamment cloison, plancher et toiture mobiles) et l'amélioration des performances thermiques, acoustiques et aérauliques, le bâtiment entre de plain-pied dans le 21<sup>ème</sup> siècle.*



## ***La maison du peuple aujourd'hui***

*Construite dans les années 1930, la Maison du peuple est un chef-d'œuvre architectural imaginé par le célèbre Jean-Prouvé (1901-1984).*

*Associant avant-gardisme esthétique et innovations techniques, le lieu est qualifié de « bijou mécanique », entièrement modulable avec des cloisons, un plancher et un toit escamotables. Ce bâtiment est inscrit à l'inventaire des Monuments historiques depuis 1983. Faute des financements nécessaires à sa rénovation, le lieu était jusqu'à présent en sommeil, à l'exception du marché de Lorraine installé à son rez-de-chaussée.*



Maison du Peuple, Rue Martissot, 92110 Clichy

Contact presse : 01 47 15 31 15 - [presse@ville-clichy.fr](mailto:presse@ville-clichy.fr)

[www.ville-clichy.fr](http://www.ville-clichy.fr)  